

Uchwała Nr LXII/1310/2022
Rady Miasta Rzeszowa
z dnia 26 kwietnia 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości położonej przy
ul. płk. Leopolda Lisa-Kuli w Rzeszowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)

Rada Miasta Rzeszowa uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na czas nieoznaczony, nieruchomości oznaczonej jako działka nr 1212/16 w obr. 207, objętej KW RZ1Z/00016586/2 o pow. 3m², położonej przy ul. płk. Leopolda Lisa-Kuli w Rzeszowie, stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonych w § 1 uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa


Andrzej Dec

UZASADNIENIE

Gmina Miasto Rzeszów jest właścicielem nieruchomości objętej treścią niniejszej uchwały. Przedmiotowy teren nie jest objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego.

Na przedmiotowym terenie znajduje się garaż murowany. Obecny dzierżawca wystąpił z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy na kolejny okres czasu.

Zgodnie w art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy o samorządzie gminnym, zawarcie umowy z dotychczasowym dzierżawcą na następny okres wymaga zgody rady gminy. W związku z powyższym proponuje się wyrazić zgodę na przedłużenie umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej.



